1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 01	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3808 de 2025	
Nombre completo del contratista: CARLOS JIMMY ROMERO GOMEZ	
Documento de identificación: 16.788.241	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP -26005399	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 23/OCT/2025	Fecha terminación 31/DIC/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($13.656.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 13.656.000	$ 3.414.000	$ 0	$ 10.242.000

Información del pago de seguridad social:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: SIMPLE Fecha de Pago: N/A Periodo de pago de la seguridad social: N/A

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista anexa certificados de afiliación a: EPS, PENSIÓN y ARL riesgo 4.

5.INFORME TECNICO

Concepto Supervisor:
Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.3808-2025

1. Brindar apoyo en el desarrollo de las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

El contratista realizó 10 actividades en pro del mantenimiento y la operación de los escenarios deportivos de la UDMR, coliseo del pueblo y skate park.

1. informe técnico de la actividad de arreglo tomacorrientes UDMR
2. Informe técnico de la actividad del empalme enlace y gestor de la UDMR.
3. informe técnico de la actividad de atención a la comunidad que se arrimó a pedir información en la UDMR.
4. Informe técnico de la actividad de acompañamiento al torneo inter colegiados de taekwondo.
5. informe técnico de la actividad de arreglo de la malla metálica del escenario de skate Park. De la UDAG.
6. informe técnico de la actividad de supervisar el montaje para el evento gimnasia en el coliseo del pueblo
7. informe técnico de la actividad de pintar el anillo peatonal interno del coliseo del pueblo.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

8 informe técnico de la actividad de acompañar el campeonato nacional de gimnasia en el coliseo del pueblo
9. informe técnico de la actividad de acompañamiento al evento religioso, “Cali ciudad del cielo”.
10. informe técnico de la actividad de acompañamiento al evento 20 mundial de la salsa.

2. Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.
Atendió a la comunidad e instituciones que se arrimaron a la UDMR y al coliseo del pueblo, solicitando información para la inscripción a alguna disciplina deportiva o para la consecución de un escenario deportivo.

El contratista atendió al equipo de avanzada de CorfeCali, quienes buscaban escenarios deportivos como el coliseo del pueblo para la realización de los eventos en el mes de diciembre.

- Acta 4162.030.14.10-28 Objetivo: Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados y las actividades que se desarrollan en estos

3. Brindar apoyo al coordinador de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.

El contratista brindó información al enlace de la UDMR y la UDAG, cuando se hicieron los comités prioritarios, sobre las incidencias, relevantes de los escenarios que requerían apoyo de la SDR.

- Acta 4162.030.14.10-60 Objetivo: Realizar comité primario y el recorrido por la unidad deportiva Mariano Ramos, con el nuevo enlace.
- Acta 4162.030.14.10-27 Objetivo: Realizar Comité primario para hacer seguimiento a las actividades realizadas en el coliseo del pueblo y en el escenario de skate park de la Unidad Deportiva Alberto Galindo.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

El contratista brindó apoyo en la elaboración de las actas de la UDMR, el coliseo del pueblo y el Skate Park.

- Acta 4162.030.14.10-28 Objetivo: Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados y las actividades que se desarrollan en estos

5. Brindar apoyo en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

El contratista brindó apoyo en los diferentes mantenimientos preventivos y correctivos que se hicieron en los escenarios de la UDMR, el coliseo del pueblo y el escenario de skate park.

- Brindó acompañamiento en el cambio de un inodoro de una de las baterías sanitarias del escenario de fútbol sala de la UDMR.

6. Brindar apoyo en otras tareas a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

El contratista brindó apoyo y acompañamiento a la jornada nacional de evacuación,
Objetivo: fortalecer las capacidades de respuesta de los deportistas y usuarios que están en la unidad deportiva, ante emergencias, asegurando su integridad física.

MEDIO DE VERIFICACIÓN
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1DvXLQsIck26yEd6KZlvMIsqBW0q66e7S?hl=es-419

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico: N/A
5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reporta recomendaciones para el presente período
6. FIRMAS RESPONSABLES
 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA Nombre y firma del Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali 31/OCT/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.